



# Obec Nový Tekov, 935 33 Nový Tekov 226

IČO: 00 307 319

---

Zverejnenie zámeru Obce Nový Tekov na prenechanie majetku obce formou prenájmu nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Nový Tekov z dôvodu nakladania s majetkom obce ako riadneho hospodára v zmysle §6, ods. 1 a §9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Obec Nový Tekov v zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

## **zverejňuje zámer obce Nový Tekov**

prenechať nehnuteľný majetok Obce Nový Tekov do dlhodobého nájmu z dôvodu osobitného zreteľa a to:


Pozemok – parcela registra „C“ parc. č. 412/1, druh: záhrady o výmere 217 m<sup>2</sup>, v nájomnej výmere 157,16 m<sup>2</sup> a parcela registra „C“ parc. č. 412/2, druh: záhrady o výmere 185 m<sup>2</sup>, v nájomnej výmere 133,98 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve obce Nový Tekov, 935 33 Nový Tekov 226 formou nájomnej zmluvy podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov medzi Obcou Nový Tekov, 935 33 Nový Tekov 226, IČO: 00307319 na jednej strane a Pavlom Pokoraczkím, rod. Pokoreaczkí, nar. 24.11.1981, trvale bytom 935 33 Nový Tekov č. 364 a Mgr. Editou Lipárovou, rod. Lipárová, nar. 27.02.1980, trvale bytom: 935 33 Nový Tekov č. 164 na druhej strane. Cena predmetu nájmu sa určuje dohodou vo výške 70 €/ha/rok, celková cena za predmet nájmu je 2,04 €/rok. Dlhodobý nájom sa uzatvára na dobu 20 rokov.

**Zdôvodnenie osobitného zreteľa** – predmetná nehnuteľnosť je z pohľadu Obce Nový Tekov trvale nevyužívaná na plnenie svojich úloh obce vyplývajúcich zo zákona. Nájomníci sa zároveň zaväzujú, že sa o uvedenú nehnuteľnosť budú starať a udržiavať ju ako riadny hospodár a umožnia prechod cez predmetnú parcelu v záujme obyvateľov obce.

Zámer prenechať do nájmu uvedenú nehnuteľnosť vo vlastníctve Obce Nový Tekov, 935 33 Nový Tekov 226 nájomnou zmluvou bude zverejnený najmenej 15 dní pred schvaľovaním zmluvy obecným zastupiteľstvom na úradnej tabuli obce a na internetovej stránke obce, pričom tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

**Vyvesené dňa: 23.04.2018**

**Zvesené dňa:**

  
**Ladislav Nagy**  
starosta obce